

PROTOKOLL STYRELSEMÖTE 29 januari 2025

Brf Gläntan

Plats: Kim Åkerman

Tid: 19:00 – 20:30

Närvarande: Mikael Dellhammar, Mikael Thylebring, Maria Ekdahl, Kim Åkerman, Johan Wahlén.

1. Mötet öppnas

2. Val av ordförande: Mikael Dellhammar

3. Val av sekreterare och justerare: Maria Ekdahl sekr, Mikael Thylebring justerare

4. Föregående protokoll: Inget.

5. Ekonomi

- Vi fortsätter med rörligt elavtal.
- Föreningens lån: se föregående protokoll.
- Inga sena avgifter
- **Ekonomi framöver:** ekonomin är fortsatt ansträngd och avgifterna kommer att höjas med 10% från och med april månad.

6. Våra avtal mot underleverantörer fortgår.

7. **Åtgärdslista:** Vindskivor kommer att målas om eller bytas under våren. Putsskador på fasaderna kommer att åtgärdas under våren. Dörrar samt träpartier på fasad och balkonger planeras att fräschas upp framöver. Bleck ska sättas upp på dörren till elcentralen då det finns spår efter att någon har försökt att ta sig in där.

8. Inga försäljningar.

9. **Dagens ärenden**

- Lägenhetsnummer och ytor inget nytt, Mikael D fortsätter att jobba med detta.
- Avgiftshöjning från och med april 2025.
- Fasaden kommer att åtgärdas i april.

10. **Övrigt:** Skylt ”förbjudet att rasta hund” kommer att sättas upp inom kort. Tiden när man kan komma in med portkod förlängas med en timme, vintertid till kl 21 och sommartid till kl 22. Vi planerar att spola igenom stammarna under våren då det har förekommit en del stopp och dålig lukt i lägenheter, mer information om det kommer framöver. Ytterbelysningen till

57:an ska åtgärdas. Dörren till soprummet vid norra parkeringen går ej igen som den ska samt att lysrör i cykelförråd behöver åtgärdas, Mikael T hör av sig till Rentec.

11. Nästa möte blir den 26 mars klockan 19:00 hos Maria.

12. Mötet avslutas.



Maria Ekdahl

Sekreterare



Mikael Thylebring

Justerare