Protokoll i BRF Gläntan, Vallentuna, 769611-2189
den 11 September 2013

Plats: Hemma hos Magnus Leppäniemi, Murkelvägen 59

Närvarande: Morgan Lindström
Börje Chrona
Magnus Leppäniemi

Styrelsesammanträde

Mötet öppnades av Morgan Lindström som utsågs till ordförande.

Magnus Leppäniemi utsågs till sekreterare, och Börje Chrona utsågs att justera protokollet.

Följande ärenden behandlades:

1. Underhållsplanen behöver uppdateras Möte bokat till den 17 September för genomgång av besiktning som är gjord av Roland Lundbladh
2. Budget 2014, Budget arbetet för 2014 har startat. Norrorts boservice har begärt in information av Styrelsen gällande
	1. Reparationer & Underhåll för 2014
	2. Övriga förbättringskostnader
	3. Nya Lån 2014
	4. Höjda Arvoden
	5. Ränteändringar vid omläggning av lån.
3. Fuktmätningar av husens ytterväggar, Vi kommer att ta in en offert för att genomföra fuktmätningar i husens ytterväggar inför 2015 då 10 års garantin förfaller. Börje fick i uppgift att ta fram offert för detta
4. Bredband, Vi väntar fortfarande på offerter från olika aktörer.
5. Avtal, Vi fick ett erbjudande av att teckna ett 3-års avtal för gällande städning och trädgårdsskötsel, Styrelsen valde att tacka nej till det då det inte fanns någon större vinning för föreningen att göra det.
6. Börje Chrona har utsetts till ny Nyckel ansvarig i föreningen efter Roland Lundbladh. Överlämningen är gjord och Börje har fått alla papper för att kunna genomföra nyckelbeställningar.
7. Snöröjning, Styrelsen har valt att kontakta Lutteman för att få in en offert för snöröjning för säsongen 2013/ 2014.
8. Årets höststädning kommer att ske den 20 oktober. Trädgårdsgruppen kommer gå ut med information till medlemmarna
9. Styrelsen gav sitt OK till att köpa in en grov dammsugare till föreningen för att användas vid städning av Vindar, teknik rum och Grov Soprum. Kostnad 500kr
10. Trädgårds arbete, Styrelsen har bett trädgårdsentreprenören att klippa ner häcken vid den södra och norra infarten då den växt sig för hög och utgjorde en trafik fara.
11. Beslut on förslag till Ordningsregeler sköts till nästa möte

Vid protokollet: Justeras:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Magnus Leppäniemi Börje Chrona