

PROTOKOLL STYRELSEMÖTE 6/12-2023

BRF GLÄNTAN

Plats: Mikael Thylebring

Tid: 19:00-20:30

Närvarande: Mikael Tylebring, Mikael Dellhammar, Ling Thyman, Peter Nilsson,
Johan Wallén

Frånvarande: Kim Åkerman.

1. Öppna möte

2. Val av ordförande

Mikael Dellhammar väljs till ordförande.

3. Val av sekreterare och justerare av protokoll?

Ling Thyman väljs till sekreterare och Mikael Thylebring väljs till justerare.

4. Föregående mötesprotokoll.

Godkänns och förs till handlingarna.

5. Ekonomi

- Elavtal
Fortsatt rörligt.
- Budget 2024
Utkast är klart, Johan Wallén (kassör) skickar till Norrorts Boservice
- Sena avgifter
En sen avgift.

6. Gå igenom de avtal vi har mot underleverantörer.
Inget nytt.

7. Åtgärdslistan, vindskivor mm

Tre offerter har inkommit. Vi avvaktar och gör ny förfrågan till våren då det går att måla utomhus.

8. Försäljningar.

En försäljning en 4:a i nr 61 på tredje våningen.

9. Dagens ärenden.

- Vattenskada Perssons i 59:an, Brandkontoret, faktura, åtgärd.
Ärendet pågår.
- Lägenhetsnumrering och ytor.
Ärendet pågår.
- Ny städfirma, synpunkter.
Mycket positiva omdömen.
- Staket/avskärmning runt uteplatser.
Standard är liggande rillor som vid befintliga uteplatser.
- Ordningsregler uppdatering
Uppdaterade inför 2024.

10. Övrigt.

- Föreningen har tecknat supportavtal med Zpark.
- Föreningen tar bort kollektiva bostadrättstillägget och bostadsrättsinnehavarna får teckna egna. Mikael Dellhammar informerar medlemmarna.
- Styrelsen beslutar att ha föreningsstämma 16 maj 18-19.30, vid grillplatsen. Vid dåligt väder i carporten.

11. Nästa möte.

24 januari kl 19-20.30, hos Peter.

12. Mötet avslutas.



Ling Thyman, sekreterare



Mikael Thylebring, justerare