

PROTOKOLL STYRELSEMÖTE 23 AUGUSTI 2023

BRF GLÄNTAN

Plats: Pont restaurang

Tid: 18:00-19:00

Närvarande: Mikael Dellhammar, Ling Thyman, Kim Åkerman (telefon), Johan Wallén (telefon), Peter Nilsson och Mikael Tylebring.

1. Öppna möte
Ordföranden öppnar mötet.
2. Val av ordförande
Mikael Dellhammar väljs till mötets ordförande.
3. Val av sekreterare och justerare av protokoll?
Ling Thyman väljs till mötets sekreterare. Mikael Tylebring och Peter Nilsson väljs till justerare.
4. Föregående mötesprotokoll.
Ordföranden går igenom föregående protokoll som läggs till handlingarna.
5. Ekonomi
 - Lån – De som löpte ut i maj är omlagda till tremånadersränta.
 - Elavtal – Mötet beslutar att behålla rörligt avtal tillsvidare.
 - Budget – ingen förändring.
 - Sena avgifter – inga nya.
 - Inkasso – inga nya.
 - Avgiftshöjning ej aktuell ännu.
 - Föreningen har ej fått utbetalningen från Naturvårdsverket för elstolparna. Peter Nilsson kontaktar Naturvårdsverket för info om status i ärendet.
6. Gå igenom de avtal vi har mot underleverantörer.
 - Ordföranden undersöker möjligheter att anlita nytt städbolag.
 - Vi inväntar förlängning av snöröjningsavtal med Kjellstrands.
 - Trädgårdsskötsel (Rentec): trästolpar vid gästparkering utbytta.
7. Åtgärdslistan.

Mikael Dellhammar och Kim Åkerman har tittat på vindskivor och dörrar till förråden. De tittade även på lösning för att hindra löv från att blåsa in i cykelförråden samt undersökt plank mellan förråd och carport som är ruttet. Offert för målning av förrådsdörrarna och vindskivorna, lösning för cykelförrådet samt bygga nytt plank mellan förråd och carport är beställd.

Nya linjer behöver målas i carportarna, ordföranden hör med trädgårdskillen om han kan måla.

Kim Åkerman och Peter Nilsson ska inspektera husen för att se om nya sprickor i fasaden har uppstått.

Koden/låset i 59 är ur funktion, ev utsatt för skadegörelse. Mikael Tylebring kontaktar Rentec.

8. Försäljningar.
En försäljning.

9. Dagens ärenden.

- Branden och dess konsekvenser – ordföranden har blivit intervjuad av juridiskt ombud anlitat av försäkringsbolaget som har hand om den brandskadade lägenhetens hemförsäkring.
- Ling Thyman har kontaktat företag för att besiktiga lekplatsen, ska beställa offert.
- Vattenskadnan hos Perssons i 59: föreningen betalar besiktningen av vattenskadnan. Mikael Tylebring kontaktar brandkontoret för att ta reda på hur vi går vidare med ärendet, vad som gäller med försäkringar osv. Ordföranden kontaktar Perssons son.

10. Övrigt.


Mikael Tylebring sätter upp ny handikappskylt på parkeringen vid 65:an.

11. Nästa möte.

18 oktober kl 19 hemma hos Kim Åkerman.

12. Avsluta mötet.

Ordföranden avslutar mötet.



Ling Thyman, sekreterare



Mikael Tylebring, justerare



Peter Nilsson, justerare