

Protokoll

BRF Gläntan 769611-2189 , VALLENTUNA

Styrelsesammanträde

2021-04-07

Plats:

Hos Mikael Dellhammar

Närvarande:

Mikael Dellhammar, Mikael Thylebring, Kim Åkerman (via telefon) Johan Wahlén, Ulla Lidheim och Peter Nilsson (via telefon)

1. **Mötet öppnas.**
2. Till mötesordförande valdes Mikael Dellhammar, Ulla Lidheim till sekreterare Johan Wahlén justerare.
3. Föregående mötesprotokoll klart inget att ta upp.
4. **Ekonomi:** Påminnelista avseende hyror: 2 st. påminnelser utskickat.
Avisering hyror kvartal 3 ingen förändring.
Budget och Balansrapport: Budget i balans.
5. **Genomgång av avtal med underleverantörer:**
Inget att ta upp.
6. **Åtgärdslista:**
 - a) Fogning/målning fönster är påbörjat.
 - b) Brandvarnarkontroll klar.
7. **Lägenhetsförsäljning:** Bostadsrätten till lägenheten nr: 6323, Murkelvägen 63, 1 tr.
Med tillträde den 21-04-09.
8. **Pantsättningar:** Bostadsrätten till lägenhet 6533, Murkelvägen 65, 3 tr.
9. **Dagens ärenden:**
 - a) Branden i lägenhet Murkelvägen 59: genererar utgifter för föreningen
 - b) Vid ev. balkonginglasning ska företaget Lumon anlitas.
 - c) Planering inför årsmöte klart.

- d) Verksamhetsberättelse klar återkoppling från revisor kommer inom kort.
- e) Målning av fönster, har inkommit funderingar/oro att släppa in målare i lägenheten p.g.a. Covid-19.
Där har målare återkopplat: de kommer att ha munskydd, avisering inför målning 1 vecka innan start.
- f) Arvode för styrelsen kvarstår på samma nivå som tidigare.
- g) Avtackning av tidigare ordf. Morgon Lindström beslutas göras samtidigt som middag på Pont för styrelsen i början av juni.

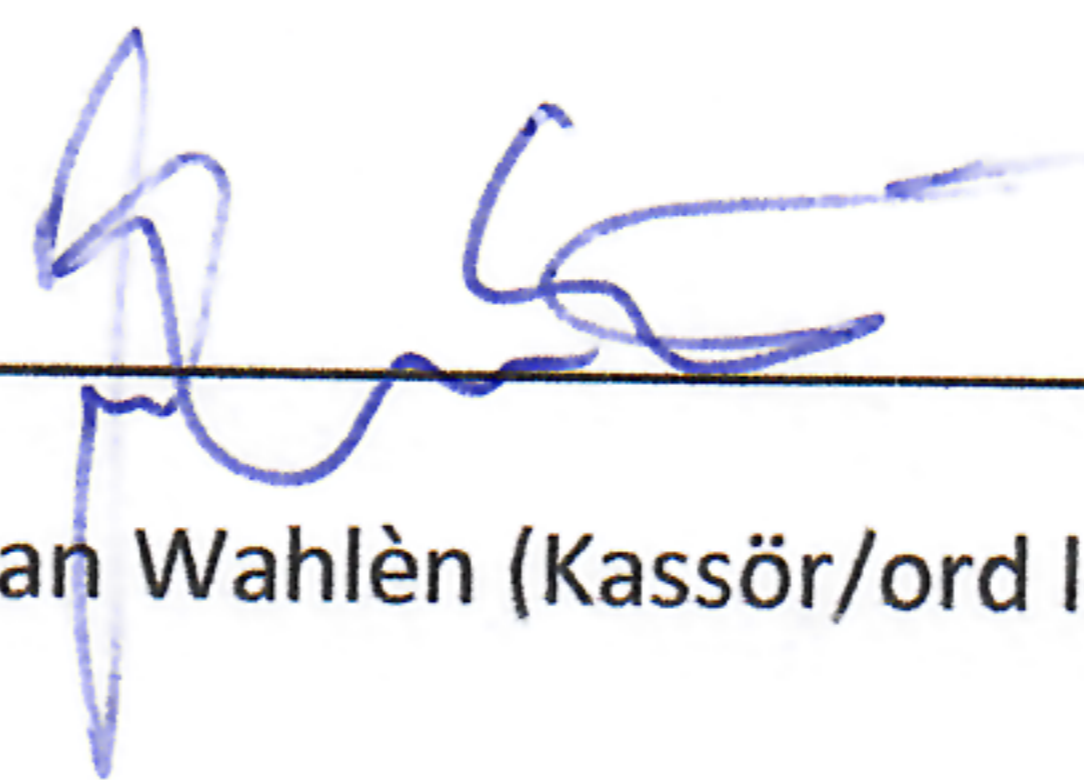
10. Övrigt:

- a) Cyklar utan ägare som står i cykelförråd vid 63:an sedan i höstas kommer att hämtas av företag den 28/4.
- b) Frågan om "gemensamt" bredband från ComHem kom upp men beslut togs att vi avvaktar då ComHem kommer att inom de närmsta åren kommer att uppgradera kabeln till alla lägenheter.

11. Nästa möte Årsmöte 27/5-21 kl: 19:00 vid grillplatsen alt. i Carport vid 59: an vid dåligt väder.



Ulla Lidheim (Sekreterare, Brf Gläntan)



Johan Wahlén (Kassör/ord ledarmot Brf Gläntan)