

Protokoll

BRF Gläntan 769611-2189 , VALLENTUNA

Styrelsesammanträde

2021-09-01

Plats:

Hos Ulla Lidheim

Närvarande:

Mikael Dellhammar, Mikael Thylebring, Johan Wahlén, Ulla Lidheim och Peter Nilsson.

1. Mötet öppnas.
2. Föregående protokoll klart.
3. Till mötesordförande valdes Mikael Dellhammar, Ulla Lidheim till sekreterare Johan Wahlén justerare.
4. Ekonomi: Ser bra ut. En Boende har ej betalt avgift under 2 månader: påminnelse.
Bergvärmen fungerar bra, den planerade vinst som var tänkt är utebliven mycket p.g.a. Eons höjda priser.
Omförhandling av lån pågår.
5. Genomgång av avtal med underleverantörer:
 - a) Snöröjningen ska vi fortsätta med som tidigare. Ulla tar kontakt med Lutteman och hör också om de kan sätta upp kantpinnar inför snöröjningen.
 - b) Trädgårdsskötsel där tar nya offerter in inför nästa säsong: Ulla och Peter.
6. Åtgärdslista: Inget att ta upp.
7. Inga försäljningar.
8. Avregistreringar av pant: Lägenhet 61:22
9. Dagen ärenden:
Branden och dess konsekvenser: Lägenheten inte klart fönstren kommit under veckan.
Målning av fönster är klara men byte av mittstolpar som är fuktskadade ej klart.
Slutbesiktningen gjord 30/6 av de inblandade entreprenörer samt besiktningsman,

dock finns frågetecken ang. räkningar som inte finns med i offerten? Ska kontrolleras.

Besiktningsman bedömde att arbetet är bra utfört.

10. Övrigt:

Vid besvär av myror kan boende själva ringa Anticimex och be att få Myrdosor och uppge att vi har Brandkontoret som försäkringsbolag.

Rengöring av sopkärl ska beställas: Ulla

Höststädning 26/9 10:00 container beställs: Ulla

Soppåse på lekplatsen behöver tömmas vem? Städaren? : Ulla

Lägenhet: 59:11 uthyrd t.o.m. nästa sommar.

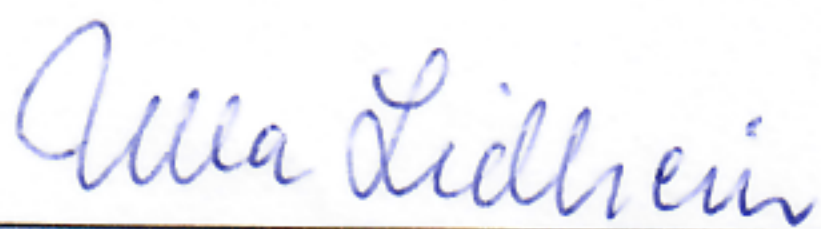
11. Möten planerade under hösten -21 och våren -22

3/11 - 21 hos Mikael Dellhammar.

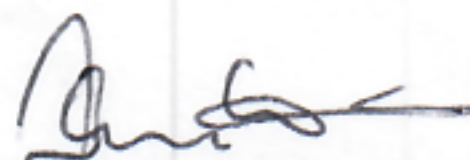
12/1 - 22 hos Johan Wahlén

2/3 - 22 hos Peter Nilsson

4/5 - 22 hos Mikael Thylebring



Ulla Lidheim (Sekreterare, Brf Gläntan)



Johan Wahlén (Kassör/ord ledarmot Brf Gläntan)