

PROTOKOLL

ÅRSSTÄMMA FÖR ÅR 2021 BRF GLÄNTAN, VALLENTUNA (Org nr 769611-2189)

Datum

2022-05-19

Plats

Vid föreningens grillplats

1. Föreningsstämmans öppnande

Mikael Dellhammar öppnade stämman

2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud (fullmakt) och biträden (röstlängd):

Biträden: 13 medlemmar/1 per hushåll, ombud noll (0).

Dokument "1026 Röstlängd-Brf Gläntan per den 2022-5-19", 3 sidor bifogas – se bil. 1.

3. Val av ordförande på stämman.

Johan Wahlén valdes av stämman till ordförande.

4. Anmälan av ordförandes val av sekreterare.

Mikael Thylebring valdes av mötesordföranden till sekreterare vilket godkändes av stämman.

5. Fråga om närvarorätt vid stämman.

Enligt stämman hade alla närvarande rätt att närvara på stämman.

6. Fastställande av dagordning.

Dagordning (enligt distribuerad kallelse till ordinarie årsstämma) fastställdes av stämman.

7. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet, tillika rösträknare.

Agneta Stenström och Ulf Peterson valdes av stämman att jämte ordföranden justera protokollet samt tillika till rösträknare.

8. Fråga om kallelse till stämman behörigt skett.

Enligt stämman hade kallelse till mötet behörigt skett.

9. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Årsredovisningen föredrogs. Denna hade distribuerats tillsammans med kallelse till årsstämma.

Några viktigare punkter som avsättning (utökad) till föreningens fond för yttre underhåll, för tillfället höga priser för fjärrvärme och el och ökad kostnad för snöröjning/sandning presenterades närmare. Dessutom att kostnad för föreningens lån minskat bl a genom ett omlagt lån i November-21. Årets förlust hänger samman med kostnad för ommålning och fogning av våra fönster.

10. Föredragning av revisionsberättelsen.

Revisionsberättelsen föredrogs. Våra revisorer har godkänt föreningens resultat- och balansräkning. De tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret, de tillstyrker att uppkommen förlust -969 257 kr (balanserat resultat 316 421 kr - årets resultat 1 285 678 kr) disponeras enligt förslaget i förvaltningsberättelsen (till fond för yttre underhåll avsättes 387 279 kr, till fond för yttre underhåll återföres – 1 575 000 kr, i ny räkning överföres – 969 257 kr).

11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Resultat- och balansräkning fastställdes av stämman.

12. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.


13. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning.
Stämman beslöt att uppkommen förlust disponeras enligt fastställd balansräkning.
14. Beslut om arvoden.
Stämman biföll förslaget att bibehålla styrelsens ersättning oförändrad vid 3 basbelopp.
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
Valberedningens förslag bifölls av stämman.
Ledamöter: Johan Wahlén (återval 1 år), Mikael Dellhammar (återval 2 år), Mikael Thylebring (återval 2 år), Peter Nilsson (återval 1 år) och Ling Thyman (nyval 2 år).
Suppleant: Kim Åkerman (återval 1 år).
16. Val av revisor och revisorssuppleant.
Stämman biföll förslaget – till revisor valdes Mattias Segerros, Segerros Revisionsbyrå AB och till revisorssuppleant valdes Johan Fransson, JF Revision AB.
17. Val av valberedning.
Stämman biföll förslaget till val av valberedning: Sture Bergman (återval) och Anna Åhr (nyval).
18. Övriga ärenden. Motioner från medlemmar samt styrelse.

Från medlemmar inkomna motioner (1), från styrelsen (0).

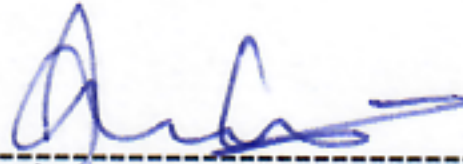
Att bygga trall vid vår grillplats.
Efter genomförd omröstning (handuppräckning) med resultat: 1st Ja och övriga röstberättigade Nej – beslutades att EJ genomföra förslaget. Styrelsens förslag är istället att justera ben på bänkar och bord för att dessa skall stå stadigare och att därigenom bibehålla den naturliga delen av innegården.
19. Föreningsstämmans avslutande
Stämman avslutades.

2022-05-22/Mikael Thylebring

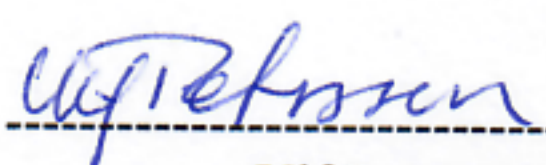
Justeras:



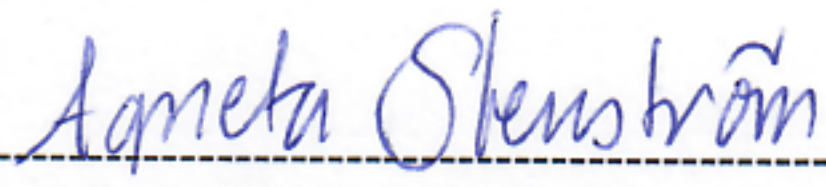
Mikael Thylebring



Johan Wahlén



Ulf Peterson



Agneta Stenström